



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 18 ΜΑΪΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
288

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την κατασκευή της οδού Αμυγδαλεών Π. Καβάλας στο τμήμα Αμυγδαλεών — Διασταύρωση Ζυγού. ... 1

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως πηγών και της γύρω απ' αυτές περιοχής της Κοινότητας Αραβητσίου, για τις ανάγκες ύδρευσης του Δήμου Γιαννιτσών στο Νομό Πέλλης. ... 2

Περί συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 12.000 τ.μ. για την διάνοιξη της οδού Αμφισσης — Προσηλίου, μέσω Αη Βορίστη Ν. Φωκίδας. ... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί γνωστοποίησης γενομένης παρακαταθέσεως προς αποζημίωση ιδιοκτητών, λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εις περιοχήν Αγ. Θωμά Αθλώνος Αττικής δια στρατιωτικές ανάγκες. ... 4

Περί γνωστοποίησης γενομένης παρακαταθέσεως προς αποζημίωση ιδιοκτητών, λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εις περιοχήν Κορυμφωλίδας Σουφλίου Έβρου δια στρατιωτικές ανάγκες. ... 5

Περί γνωστοποίησης γενομένης παρακαταθέσεως προς αποζημίωση ιδιοκτητών, λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εις περιοχήν Καλλιφύτου Δράμας δια στρατιωτικές ανάγκες. ... 6

Περί ανακοίνωσης ειδοποίησης παρακαταθέσεως αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση για διάνοιξη της αρ. 8 επαρχιακής οδού Λούρου — Βρυτούλας — Σκιαθός — Πολυσταφύλλου, Ν. Πρεβέζης. ... 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισεως οδού Έκάρης στο Δήμο Καλλιθέας Ν. Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. ... 8

Περί ιδιωτικής παρόδου εις Σκιαθόν Ν. Μαγνησίας, προϋφιστάμενης του έτους 1923. ... 9

Περί τροποποίησης των όρων δομικής παραθεριστικού οικισμού «Προφήτης Ηλίας» Παράλιας Προσκυνητών, Ν. Ροδόπης. ... 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ. 68838

(1)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την κατασκευή της οδού Αμυγδαλεών Π. Καβάλας στο τμήμα Αμυγδαλεών-Διασταύρωση Ζυγού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣ 157/1907, καθώς επίσης και τις διατάξεις του Νόμου 4442/29 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και γυυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Την απόφαση της 5ης ΠΥΔΕ αρ. 1824/6.4.79, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση δια δημόσια ωφέλεια ειδικότερα για την κατασκευή της οδού Αμυγδαλεών Π. Καβάλας στο τμήμα Αμυγδαλεών — Διασταύρωση Ζυγού εκτάσεως συνολικού εμβαδού 25.913 τ.μ., όπως αυτή φαίνεται στο από 26 Φεβρουαρίου 1979 κτηματολογικό διάγραμμα και τον από 20 Μαρτίου 1979 κτηματολογικό πίνακα του τ.μ. μηχανικού της 3ης ΜΟΜΑ Γ. Παπαδοπούλου, όπως διορθώθηκαν αυτά και εγκρίθηκαν από την 5η ΠΥΔΕ.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ή Ζεπερίδης Ιορδάνης, Περιστάλης Ιωάννης, Χαμαλίδης Κυριάκος κ.λπ. κάτοικοι Αμυγδαλεών οι Καργάλης Κων/νος, Βαλσαμίδης Γεώργιος, Χριστοφορίδης Νικόλαος κ.λπ. κάτοικοι Ζυγού, όπως αυτοί φαίνονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του (πιστώσεις ΣΥΚΕΛ έργο 7871005 της ΣΑΕ 7871/79).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 18 Απριλίου 1979.

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

Αρ.Φ. Τ.Τ. 5105

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως πηγῶν καὶ τῆς γύρω ἀπ' αὐτὲς περιοχῆς τῆς Κοινότητος Ἀραβησσοῦ, γιὰ τὶς ἀνάγκες ὑδρεύσεως τοῦ Δήμου Γιαννιτσῶν στὸ Ν. Πέλλης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Μὲ τὴν 5105/17.4.1979 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Πέλλης, ποὺ στηρίχθηκε στὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ (Π.Δ.933/75 τοῦ Δ.Κ.Κ.) καὶ στὴν ἀπὸ 2.3.1979 σύμφωνη γνώμη τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἁρθρου 207 τοῦ (Π.Δ. 933/75 τοῦ Δ.Κ.Κ.), ἐγκρίθηκε ἡ 23/9.2.1979 ἀπόφασή τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Γιαννιτσῶν ἀπὲρ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Γιαννιτσῶν, τῶν πηγῶν Ἀραβησσοῦ ποὺ βρίσκονται στὸ ἀριθμ. 745 ρέμμα καὶ ἀνήκουν στὴν κυριότητα τῆς Κοινότητος Ἀραβησσοῦ καὶ τὴν γύρω ἀπὸ τὶς πηγές ἐκτασὴ 24.000 μ² καὶ ποὺ ἀνήκει στὴν κυριότητα τῶν Σωκράτη Ρωμανίδου, Βασιλείου Κυριαζῆ, Δημητρίου Μιχαήλ, κατοίκων Κοινότητος Ἀραβησσοῦ, Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ Κοινότητος Ἀραβησσοῦ, γιὰ τὴν ἐκτέλεση τῶν ἀπαραιτήτων τεχνικῶν ἔργων γιὰ τὶς ἀνάγκες ὑδρεύσεως τῶν κατοίκων τοῦ Δήμου Γιαννιτσῶν.

Ἔδεσσα, 17 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ

Αρ.Φ. Τ.Τ. 2172

(3)

Περὶ συμπληρωματικῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 12.000 τ.μ. γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Ἀμφισσης - Προσηλίου, μέσῳ Ἀφ Βορίστη Ν. Φωκίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΟΣ

Ἐχόντας ὑπόψη τὶς διατάξεις :

1. Τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ μὲ ἀριθ. 139/1971 Β.Δ. «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομάρχων πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τοῦ ἁρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Διατάγματος «περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν καὶ κειμένων διατάξεων», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα λόγῳ κοινῆς ωφέλειας, ἥτοι γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Ἀμφισσης - Προσηλίου, μέσῳ Ἀφ Βορίστη ἐκτασὴ 12.000 τ.μ., ὅπως αὕτη ἐμφανίζεται στὸ ἀπὸ 19.10.1978 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦ συντάξαντος Πολ. Ὑπομ/κοῦ Αναγύρου Μπήλιου, θεωρημένου ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ Τ.Τ. Ν. Φωκίδος.

Ἐπὶ τῆς προαναφερομένης ἀπαλλοτριώσεως προβάλλουν δικαιώματα οἱ Βασ. Γάτος, Γιαννίτσα Χα Μαρίνου, Γάτου κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσή κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνες αὐτοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη γὰ δημοσιεῦσθαι στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἄμφισσα, 18 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΙΩΑΝ. ΑΣΙΜΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Σ. 644

(4)

Περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημίωσιν ἰδιοκτητῶν, λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Ἀγ. Θωμᾶ Αὐλῶνος Ἀττικῆς διὰ Στρατιωτικῆς ἀνάγκας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

1. Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμεν εἰς ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος καθὼς καὶ εἰς τοὺς τυχόν ἐνυποθήκους δανειστὰς καὶ τρίτους γενικῶς διεκδικητὰς ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως 8.693 μ² ἡ ὁποία ἀπηλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 7325/16-7-77 ἀποφάσεως Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου Ἀνατ. Ἀττικῆς διὰ Στρατιωτικῆς ἀνάγκας ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τὴν ὁποία καθώρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Ἀθηνῶν μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 25/79 ἀπόφασίν του διὰ τὰ ἀκίνητα καὶ τὰ ἐπ' αὐτῶν ὑπερκειμένα, ὅπως ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000/21-12-76 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἀπὸ 21-12-76 ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πῖνακα, συνταχθέντα ὑπὸ τοῦ Ζεῦ-πυλῆ Νικ. Ἀ/γοῦ (Γ') καὶ θεωρηθέντα ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς ΓΥΣ ἔχει κατατεθῇ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθῇ τὸ ὑπ' ἀριθ. 531843/9-3-79 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχ. ἐνὸς ἑκατομμυρίου τριακοσίων ἐννέα χιλιάδων τριακοσίων (1.309.300).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη θὰ καταβληθῇ εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 17 Ἀπριλίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

Αρ.Φ. Σ. 645

(5)

Περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημίωσιν ἰδιοκτητῶν, λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Κορνοφωλιάς Σουφλίου Ἐβρου διὰ Στρατιωτικῆς ἀνάγκας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

1. Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμεν εἰς ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος καθὼς καὶ εἰς τοὺς τυχόν ἐνυποθήκους δανειστὰς καὶ τρίτους γενικῶς διεκδικητὰς ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως 1.850,40 μ² ἡ ὁποία ἀπηλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1.423/Φ.268/16-1-78 ἀποφάσεως Νομάρχου Ἐβρου διὰ Στρατιωτικῆς ἀνάγκας, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τὴν ὁποίαν καθώρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Ἐβρου μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 234/78 ἀπόφασίν του διὰ τὰ ἀκίνητα ὅπως ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 500/8-5-77 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἀπὸ 8-5-77 ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πῖνακα, συνταχθέντα ὑπὸ τοῦ ΔΕΑ (ΠΒ) Ἀναστ. Καραμπατάκη καὶ θεωρηθέντα ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς ΓΥΣ ἔχει κατατεθῇ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθῇ τὸ ὑπ' ἀριθ. 531844/9-3-79 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχ. δέκα ὀκτὼ χιλιάδων τριακοσίων εἰκοσι δύο (18.322).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη θὰ καταβληθῇ εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 17 Ἀπριλίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

Αρ. 9. Σ. 648

(6)

Περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημιώσιν ιδιοκτητῶν, λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Καλλιφύτου Δράμας διὰ Στρατιωτικῆς ἀνάγκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

1. Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμεν εἰς ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος καθὼς καὶ εἰς τοὺς τυχόν ἐνυποθήκους δανειστάς καὶ τρίτους γενικῶς διεκδικητὰς ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως 8.000 μ² ἢ ὁποῖα ἀπὸ ἀπαλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 9788/13-8-75 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Δράμας διὰ Στρατ. ἀνάγκης, ὅτι ἡ ἀποζημιώσις τὴν ὁποῖα καθώρισεν τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Δράμας μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. 171/78 ἀπόφασίν του διὰ τὰ ἀκίνητα ὅπως ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000/29-8-70 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἀπὸ 29-8-70 ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πίνακα, συνταχθέντα ὑπὸ τοῦ Λοχαγοῦ (Γ) Μαρκοπούλου Εὐθύμ. καὶ θεωρηθέντα ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς ΓΥΣ ἔχει κατατεθεῖ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθῇ τὸ ὑπ' ἀριθ. Τ.531846/9.3.79 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δρχ. τεσσαράκοντα τριῶν χιλιάδων ὀκτακοσίων δέκα (43.810).

2. Ἡ ἀποζημιώσις αὕτη θὰ καταβληθῇ εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῇ εἰς τὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 17 Ἀπριλίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

Αρ. 9. 281

(7)

Περὶ ἀνακοινώσεως εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως γιὰ διάνοιξη τῆς ἀριθ. 8 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Λούρου-Βρυσούλας-Σκιαδᾶ-Πολυσταφύλλου, Ν. Πρεβέζης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΝΟΥ
ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

1. Σύμφωνα μετὰ τὰς διατάξεις τῶν ἁρθρῶν 7 καὶ 9 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅσους :

α) Ἐχουν δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν μετὰ τὴν ΤΥ. 4061/12.6.76 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Πρεβέζης (ΦΕΚ 229/76 τ. Δ' γιὰ τὴν ἀπαλ/ση κτημάτων πρὸς διάνοιξη τῆς ἀριθ. 8 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Λούρου-Βρυσούλας-Σκιαδᾶ-Πολυσταφύλλου κατὰ τὸ τμήμα ἀπὸ χ.θ. 22480-χ.θ. 25840 καὶ

β) Ἐχουν ἐγγράφει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μετ' ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα ὅτι ἡ ἀποζημιώσις ποὺ καθώρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Πρεβέζης μετὰ τὴν ἀριθ. 94/78 ἀπόφασίν του γιὰ τὰ ἀκίνητα 429 καὶ 432 καὶ τὰ ὑπερκείμενα αὐτῶν ποὺ φαίνονται στὸ 19.5.78 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ σύνταξε τὸ Τεχνικὸ Γραφεῖο Δημ. Δεληπέτρου καὶ θεώρησε ἡ ἀρμόδια Ἱππηρεσία τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθῇ τὸ 8278/9.

4.79 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης γιὰ 1.247.494 δρχμς.

2. Ἡ ἀποζημιώσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρίσθωσιν σύμφωνα μετὰ τὸ Νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πρεβέζα, 16 Ἀπριλίου 1979

Ο Πρόεδρος
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 9. 286225

(8)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Ἐκάτης, στὸ Δῆμο Καλλιθέας Ν. Ἀττικῆς, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμὸς αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Σύμφωνα μετὰ :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, χωριῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 3/10/3.3.79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

ε) Τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Δ/νσεως Μεζόντες Πρωτεύουσας καὶ τὶς περὶ ὁργανώσεως τῶν Ἱππηρεσιῶν καὶ ἀρμοδιοτήτων αὐτῶν».

2. Τὴν ἀπὸ 23.10.1979 αἴτηση τοῦ Θ. Γιαννακοπούλου καὶ τὴν 30/24.3.79 πράξη, μὴ δυνάτονη εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων Ὑ.Π.Δ.Π.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 3550/16.2.22 πωλητήριο Συμ/ρου Ἀθηνῶν Ν. Ἀναστασίου, 41471/22.10.1970 πωλητήριο Συμ/ρου Ἀθηνῶν Χρ. Βερβενιώτη, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς (πάροδος ὁδοῦ) Ἐκάτης στὴν Καλλιθέα ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων Ὑ.Π.Δ.Π.

5. Τὸ ἀπὸ 31.10.1928 εἰσηγητικὸ σχέδιο πόλεως Καλλιθέας, στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδός.

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Ἐκάτης κατὰ τὸ τμήμα μεταξὺ τῶν ὁδῶν Δαβάκη καὶ Μαντζαριωτάκη, στὴν Καλλιθέα, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς αὕτη φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τῆς ἐδῶ κυρουμένης 30/79 πράξεως τοῦ τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τῆς υπογραφῆς τῆς νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιῶς, 2 Μαΐου 1979

Ο Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΥΙΑΝΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ Αθηνών

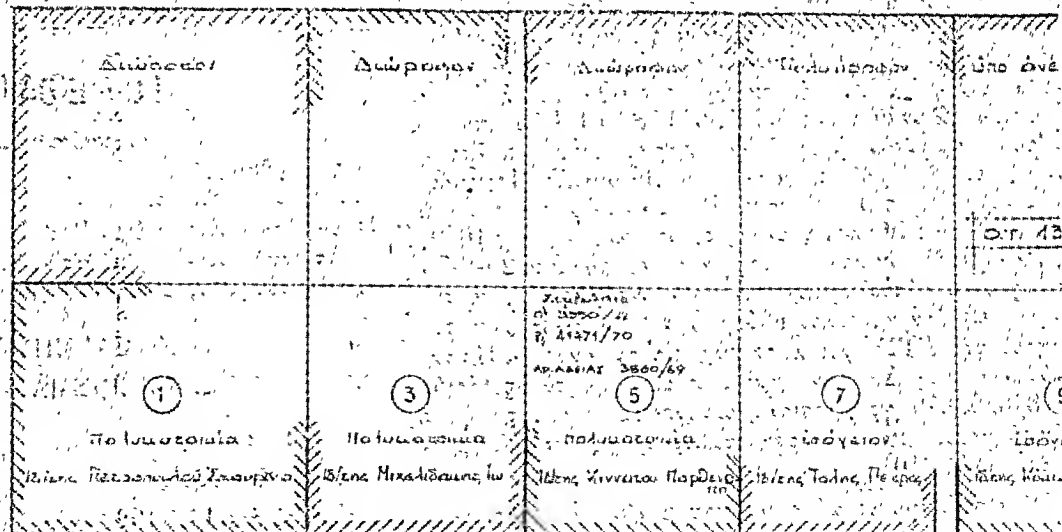
ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΣΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΕΠΙΤΡΕΪΔΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

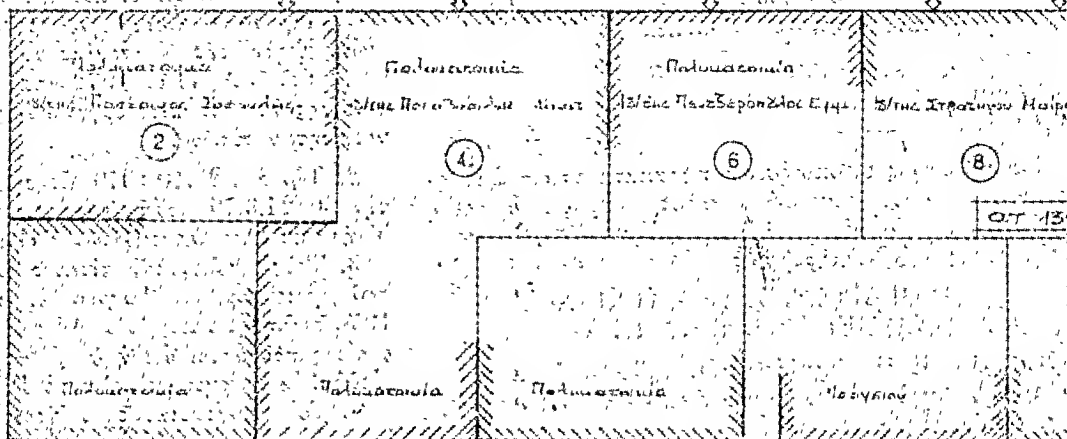
ΤΜΗΜΑ Β'

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΜΟΝ, ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΝ, ΑΝΑΡΤΗΣΙΜΟΝ

ΟΔΟΣ ΑΝΑΤ



ΟΔΟΣ ΕΚΑΤ



ΟΔΟΣ ΣΟΦΟΚΛΕΟΥ

ΕΔΕΩΡΗΘΗ

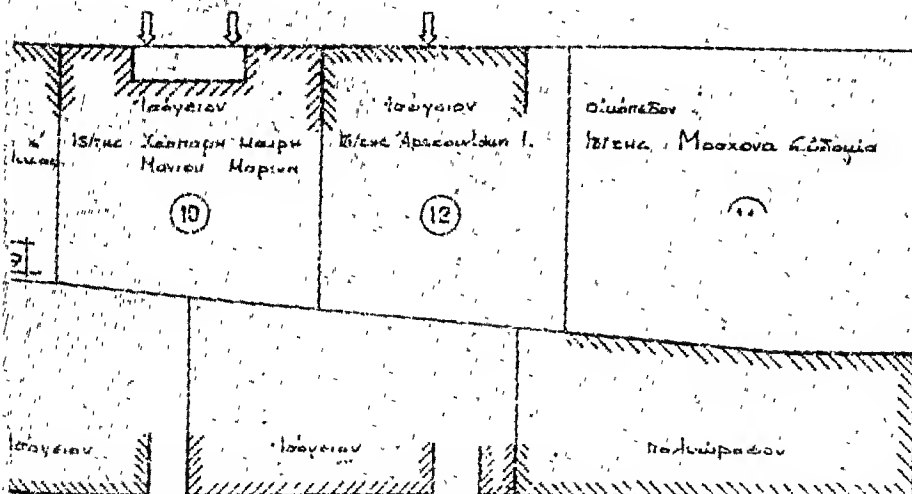
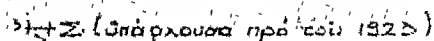
Παρασκευή 20/1/1978 (Ε.Α.Ν.)



Αριθ. 100 Δ' 1/1978

COMAXH2

КЛ. 1:200



ΔΑΔΟΣ ΔΑΒΑΥΤΙΣ

719/738

Ἐγγραφὴς φητακρίου

[illegible]

Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Τ.Υ. 68/556

(9)

Περὶ ἰδιωτικῆς παρόδου εἰς Σκιάθου Ν. Μαγνησίας
προϋφιστάμενης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρ. 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀρ. 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὑπ' ἀρ. 532/70 Ν. Δ/τος ἐκδοθέντος ὑπ' ἀρ. 712/70 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ἀρμοδιοτήτων» ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀρ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

Ἰδόντες δέ :

1. Τὴν ἀπὸ 13.2.1979 αἴτησιν τοῦ Δημητρίου Αἰκατερίνη αἰτουμένου τὴν ἐκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον ἀνώνυμον κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου 181 τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν ἀνωνύμων τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Σκιάθου.
2. Τὰ κάτωθι συμβόλαια :
α) 8020/7.11.1969 Συμβ/φου Σκιάθου Σπύρου Ξεν. Μεργάλου.

β) 280/20.1.1941 Συμβ/φου-Εἰρηνοδίκου Σκιάθου Φωτίου Παναγιώτου.

γ) 87/20.4.1886 Συμβ/φου-Εἰρηνοδίκου Σκιάθου εἰς τὸ ὁποῖο ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἢ ὑπ' ὅψιν πάροδος.

3. Τὴν ὑπ' ἀρ. 2635/15.9.1978 βεβαίωσιν τοῦ Δήμου Σκιάθου βεβαιούντος ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

4. Τὸ ἀπὸ Σεπτεμβρίου 78 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Δημ. Μιτζέλου θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας.

5. Τὴν ὑπ' ἀρ. 4/8.3.79 θέμα 9ον πράξιν τοῦ Νομαρχ/κοῦ Σ/λίου Δημ. Ἔργων Ν. Μαγνησίας.

6. Τὴν 922/14.9.78 ἐνορκον ἐβεβαίωσιν ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Σκιάθου Μιχαήλ Ναθηνοῦ, ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα ἰδιωτικὴ πρωτοβουλία ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Σκιάθου πάροδος κειμένη ἐντὸς τοῦ ἀρ. 181 οἰκοδ. τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν ἀνωνύμων ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπ. Ν. Μαγνησίας τοπογραφικὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὐξήσις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Βόλῳ τῇ 23 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομάρχης

Ι. ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. 39849

(10)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ὄρων δομῆσεως παραθεριστικοῦ οἰκισμοῦ «Προφήτης Ἡλίας» Παραλίας Προσκυνητῶν, Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις γιὰ τὸν ὀργανισμὸ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ποὺ περιέχονται στὸ Π.Δ. 910/77.

2. Τὶς διατάξεις σχετικὰ μὲ τὴ διοικητικὴ ἀποκέντρωση, ποὺ περιέχονται στὸ Ν. 3200/55, Ν.Δ. 3620/56, Ν.Δ. 532/1970, ὅπως συμπληρώθηκαν μὲ τὰ Β.Δ. 712/70, 677/71, 198/72 καὶ τὸ Ν.Δ. 241/73.

3. Τὴν ἐξουσιοδότηση γιὰ ὑπογραφή μὲ τὴν ἐνδειξή «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ» ποὺ περιέχεται στὴν ἀπόφαση 25080/1975.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» καὶ εἰδικότερα τοῦ κεφαλαίου Α αὐτοῦ.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παραγωγῆς ἀρμοδιοτήτων στὸν Ὑπουργὸ Βερ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἐπὶ ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικῶν σχεδίων».

6. Τὴν ἐγκύκλιο Ε22 ἀριθ. Ε. 8676/1206/27.4.1977 τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διαδικασίας ἰδρύσεως παραθεριστικῶν οἰκισμῶν καὶ γενικῶν προδιαγραφῶν διὰ τὴν ἰδρύσιν των».

7. Τὴν 41560/16.6.1978 ἀπόφαση Νομαρχίας Ροδόπης γιὰ τὴν ἐγκρίση ρυμοτομικοῦ σχεδίου παραθεριστικοῦ οἰκισμοῦ στὴ θέση «Προφήτης Ἡλίας» τῆς παραλίας Προσκυνητῶν Ν. Ροδόπης.

8. Τὴν ἀπὸ 15.3.1979 αἴτηση τῶν Φελάνη Χρήστου, Ἀντωνιάδη Δημητρίου, Σκαπαριώτου Μαρίας — Ἀννας, Τουμπαλίδου Εὐπραξίας, Τερλεμέ Μιλτιάδη, Καλδεριμτζή Ἰωάννη, Καλδεριμτζή Ἰωάννη, κατοίκων Κομοτηνῆς, μὲ τὴν ὁποία ζητοῦν τὴν τελικὴ ἐγκρίση τῆς τροποποιήσεως τῶν ὄρων δομῆσεως τοῦ παραθεριστικοῦ οἰκισμοῦ «Προφήτης Ἡλίας» «Παραλίας Προσκυνητῶν».

9. Τὴ 252/4.10.1978 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου γιὰ τὴν τροποποίηση τῶν ὄρων δομῆσεως στὸν παραθεριστικὸ οἰκισμὸ «Προφήτης Ἡλίας» Παραλίας Προσκυνητῶν.

10. Τὸ 45648/3.11.1978 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ροδόπης, μὲ τὸ ὁποῖο στάλθηκε ἡ παραπάνω γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων στὴν Κοινότητα Προσκυνητῶν, γιὰ νὰ τηρηθεῖ ἡ διαδικασία τῆς ἐγκυκλίου 1/1961 τοῦ ΥΔΕ.

11. Τὸ γεγονὸς ὅτι δὲν τηρήθηκε ἡ διαδικασία τῆς ἐγκυκλίου 1/1961 ἀπὸ τὴν Κοινότητα Προσκυνητῶν, παρόλα ποὺ πέρασε ἡ προθεσμία τῶν 35 ἡμερῶν ποὺ προβλέπει ἡ παρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

12. Τὴν 9/106/28.3.1979 Γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε τὴν ἀπόφασή μας ἀριθ. 41560/16.6.1978 «περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου παραθεριστικοῦ οἰκισμοῦ στὴ θέση «Προφήτης Ἡλίας» τῆς παραλίας Προσκυνητῶν Ν. Ροδόπης» ὡς πρὸς τὰ ἑξῆς:

α. Ποσοστὸ καλύψεως οἰκοπέδων εἴκοσι (20%) ἑκατοστὰ τῆς ὅλης ἐπιφανείας τῆς.

β. Συντελεστὴς δομῆσεως μὴδὲν καὶ σαράντα ἑκατοστὰ (0,40).

2. Συμπληρώνουμε τὴν ἰδίᾳ ἀπόφαση μὲ τὴν κατωτέρω παράγραφο:

Ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερση μεγάλων πολυκατοικιῶν.

Δὲν ἐπιτρέπεται σὲ ἐνιαῖα κτίρια νὰ ὑπάρχουν περισσότερες ἀπὸ δύο κατοικίες.

Οἱ ὑποβαλλόμενες μελέτες γιὰ ἐκδοση οἰκοδομικῆς ἀδείας θὰ ὑπόκεινται σὲ ἀρχιτεκτονικὸ ἑλεγχὸ ἀπὸ τὴν Τοπικὴ Ἐπιτροπὴ Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἑλέγχου.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνὴ, 26 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ